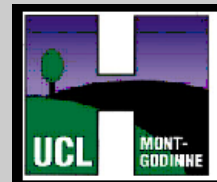


MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Solidarité Mutualiste Chrétienne a.s.b.l., Clinique de Mont-Godinne

Avenue du Docteur Gaston Thérasse 1, 5530 Yvoir (Godinne)



PRÉSENTATION DU PROJET

Construction d'une extension de 15 000 m²

Adresse de réalisation : Avenue du D^r G. Thérasse 1, 5530 Yvoir (Godinne)

Bureau d'études : s.p.r.l. EPIBE – Tél. : 071/95.42.71 – E-mail : info@epibe.be

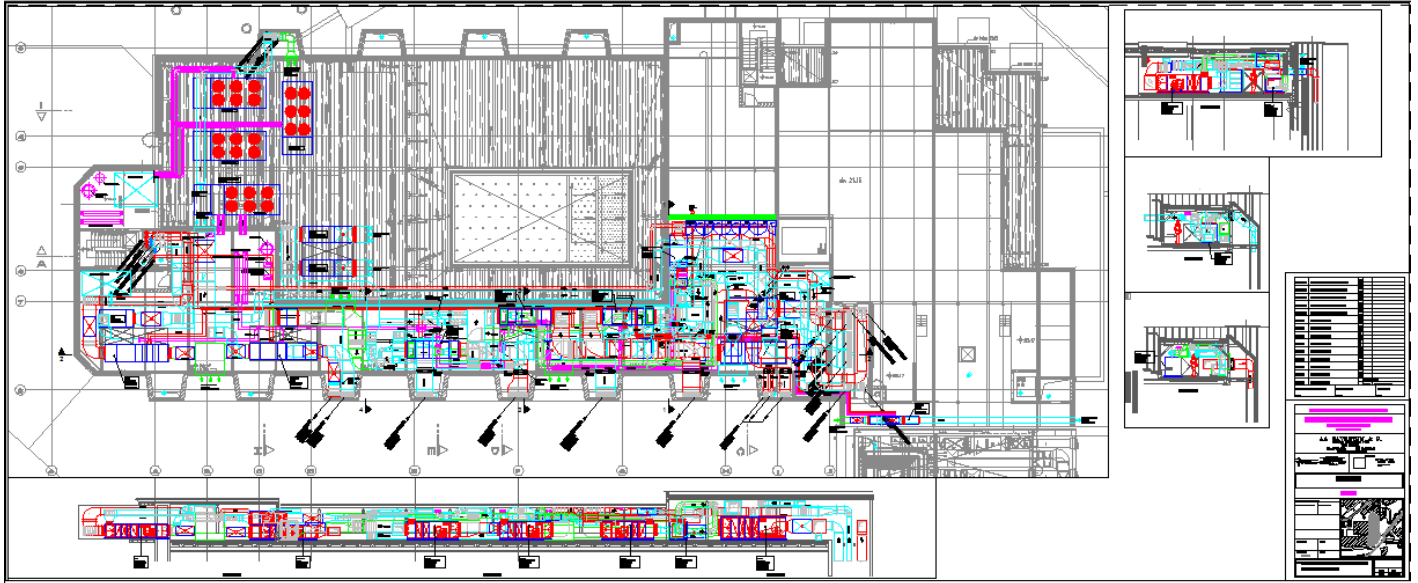
Description du projet

Construction de l'extension Iibis de 15 000 m² sur 8 niveaux (-2 / +5) et comprenant un Centre Médico-Chirurgical Ambulatoire (CMCA) – 4 salles d'opération + 1 salle technique + 1 salle de réveil, 3 unités d'hospitalisation (123 lits), 1 unité de consultations, 1 cuisine centralisée pour 700 repas et 2 étages techniques.

Études, appel d'offres et contrôle d'exécution des installations d'HVAC et d'adductions d'eau s'articulant autour de :

1. Remplacement d'une chaudière de 1,1 MW par une nouvelle de 2 MW ;
2. Production de vapeur – 2 générateurs de 783 kg/h pour les équipements de la cuisine et les humidificateurs ;
3. Modification du collecteur de la sous-station hydraulique « Chaud » principale ;
4. Bouclage hydraulique (d'eau chaude) entre la sous-station hydraulique principale, l'extension Iibis et le bâtiment C4 (> 400 m) ;
5. Création d'un nouveau collecteur de distribution « Eau chaude » ;
6. Production d'eau chaude sanitaire via 2 échangeurs à plaques de 250 kW et 2 réservoirs tampon de 1 500 l
7. Création d'une production d'eau glacée supplémentaire – 2 x 500 kW (eau glacée – régime 7/12°C) et 2 x 300 kW (eau glycolée – régime 11/16 °C) ;
8. Création des collecteurs de distribution d'eau glacée et d'eau glycolée ;
9. Distribution aéraulique :
 - 20 groupes de traitement d'air – débits cumulés = 170 000 m³/h – groupes « Hygiène » pour le traitement des locaux du CMCA ;
 - Salles d'opération ISO5 – taux de renouvellement d'air neuf = 20 v/h / taux d'air recyclé = 60 v/h / taux de brassage = 80 v/h – distribution via plafond pulsant à flux laminaire et réseau référentiel de pression ;
 - Salle de réveil ISO8 – taux de renouvellement d'air neuf = 20 v/h / taux de brassage = 80 v/h ;
 - Ventilation hygiénique dans les autres locaux ;
 - Cuisine : plafonds filtrants à jet de captation avec neutralisation des graisses ;
10. Chambres d'hospitalisation et salles de consultation : chauffage par radiateurs et rafraîchissement par plafonds ou poutres froides ;
11. Centrales frigorifiques pour 4 chambres froides négatives et 16 chambres froides positives et contrôle en température de toutes les chambres ;
12. Récupération d'énergie sur les centrales de traitement d'air, l'un des groupes frigorifiques équipés d'un désurchauffeur et sur les centrales frigorifiques des chambres froides
13. Protection incendie via installation de clapets coupe-feu motorisés et 3 tableaux « Pompiers » du type « Ecran tactile » ;
14. Régulation et installations électriques :
 - Régulation de type DDC avec contrôleurs installés dans 9 tableaux de contrôle et écrans tactiles en face avant des tableaux principaux ;
 - Tableau synoptique de type « Ecran tactile » dans chaque salle d'opération ;
 - 2 500 nouveaux points de contrôle et 110 nouvelles pages graphiques ;
 - Adaptation de la GTC existante avec transfert de 7 000 points et 300 pages graphiques ;
15. Production d'eau adoucie via 2 adoucisseurs simplex de 7,5 m³/h ;

16. Eau osmosée – débit = 970 l/h et cuve de stockage de 600 l pour les besoins de la cuisine ;
17. Production d'eau surpressée à partir d'une citerne d'eau de pluie de 86 m³ via un groupe hydrophore pourvu de 3 pompes de 10 m³/h et d'une bache de 1 000 l avec basculement automatique eau de pluie / eau de ville ;
18. Distribution d'eau surpressée pour le réseau d'eau incendie, les appareils sanitaires et l'appoint d'eau des locaux techniques ;
19. Réseaux d'adduction d'eau chaude sanitaire et d'eau froide en polybutène et d'eau surpressée en PEHD.



Type de mission	<i>Étude de détail, appel d'offres, direction et suivi de chantier</i>		
Période de l'étude	<i>Janvier – Mars 2009</i>	Période de réalisation	<i>Septembre 2009 – Décembre 2010</i>
Montant des travaux	<i>≈ 5 500 000 € HTVA</i>		Fiche n° : TS011