

MAITRE DE L'OUVRAGE

FLUXYS s.a.
Avenue des Arts 31, B-1040 Bruxelles



PRESENTATION DU PROJET

Remplacement des groupes frigorifiques

Adresse de réalisation : Avenue des Arts 31, B-1040 Bruxelles

Bureau d'études : s.p.r.l. EPIBE – Contact : Tél. : 071/95.42.71 – E-mail : info@epibe.be

Description du projet

Modernisation de la production d'eau glacée comprenant :

1. Le remplacement de 3 groupes frigorifiques « Guimard » existants sur la toiture du 8^{ème} étage par 2 nouvelles unités de 270 kW complètes à eau glycolée et avec ballon tampon et kit hydraulique ;
2. Le remplacement de l'aéroréfrigérant de 100 kW par une nouvelle machine de 150 kW et fonctionnant jusque 7°C ;
3. Bouclage automatique entre les sous-stations hydrauliques « Arts » et « Guimard » avec possibilités :
 - De réalimenter l'ensemble des bâtiments à partir d'une seule entité de production ;
 - De mise en cascade des groupes ;
4. L'optimisation des installations pour permettre une production en free-chilling et une réduction des coûts énergétiques en suivant strictement la demande ;
5. La mise en œuvre de pompes primaires à débit variable ;
6. La régulation automatique avec l'installation d'un nouveau tableau de contrôle ;
7. La rénovation de l'installation électrique afin de la rendre totalement sélective – remplacement de disjoncteurs et renforcement des câbles ;
8. Le phasage des travaux pour permettre la poursuite normale des activités.



Type de mission	Études de base et de détail, appel d'offres, direction et suivi de chantier
-----------------	---

Période de l'étude : Avril – Juin 2009	Période de réalisation : Octobre – Mars 2010
--	--

Montant des travaux : ± 350 000 € HTVA	Fiche n° : TS013
--	------------------